

# 第4章 実現化方策

## 1. 役割分担と連携(協働のまちづくり)

まちづくりは、社会経済情勢の変化や市民ニーズに柔軟に対応しつつ、市民(地区)、事業者(NPOを含む)、行政が適切な役割と責任を果たしながら、互いに協力し、力を合わせて進めていく取り組み(協働)が重要となります。

このため行政は、まちづくりに関する情報提供や自主的なまちづくり活動への支援、市民参加の推進などの取り組みを進めます。

### ■協働のまちづくりを進めるための市の方針

#### まちづくりに関する情報の提供

- まちづくりに関する情報を共有することが、協働のまちづくりを進めるためには重要です。市のホームページや市報のほか、SNSなどの多様なツールを活用し、まちづくりに関する情報提供を積極的に行います。

#### 市民主体のまちづくり活動への支援

- 市民や事業者(NPO)などの活発なまちづくり活動を広げるため、道路沿線の緑化、公園の維持管理、美化活動など、地域の活性化や魅力的な地域づくりのための活動への支援を行います。

#### 市民参加のまちづくりの推進

- まちづくりに関する計画策定や施設整備などの実施にあたっては、パブリックコメントや直接的な市民意見反映の場の確保などにより、市民や事業者、関係団体などのそれぞれの立場からの改善点や提案などを取り入れる仕組みを整備し、「市民参加型」のまちづくりを進めます。



協働のまちづくりのイメージ

## 2. 評価手法及び体制づくり

### (1) 評価手法

本計画に基づいた各種の取り組みや事業実施の結果を踏まえ、多様な要素を用いた点検を行うことにより、計画の達成度を評価します。評価については、「PDCA (Plan→ Do→ Check→ Action)」の流れに基づき、見直しや改善策を検討します。

#### ■PDCAのサイクルイメージ



## (2) 計画の進捗状況の評価体制

本計画の推進にあたっては、事業の進捗状況や効果を客観的に評価(チェック)する体制を確立する必要があります。ここでは、「庁内ワーキンググループ」、「一般市民」、「第三者専門機関」の3つの視点から達成度の評価を行うこととします。

### 庁内ワーキンググループ(関係各課)

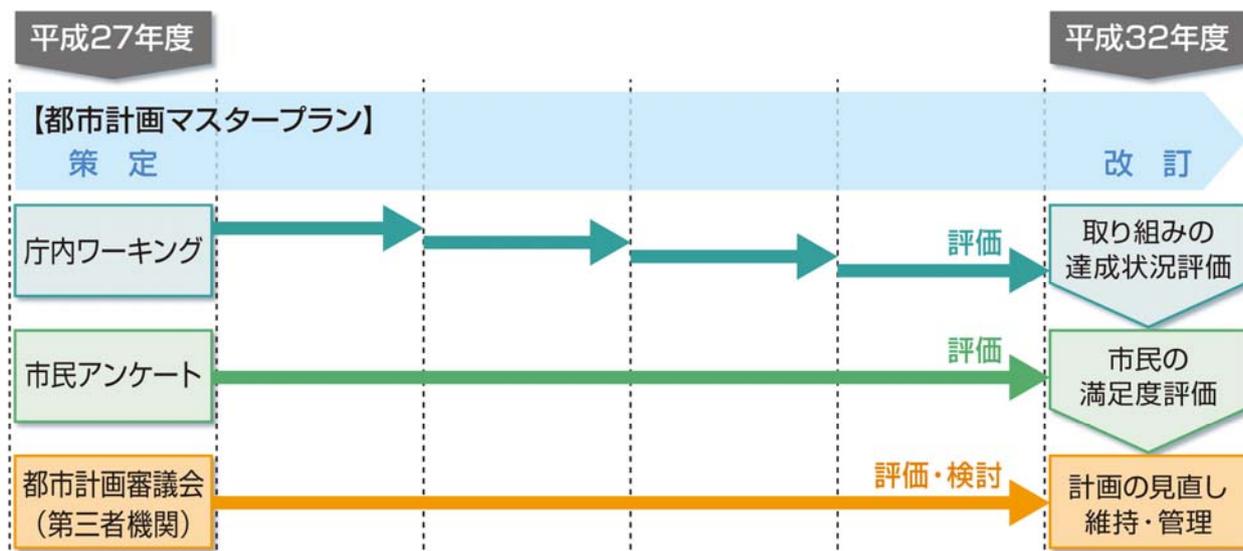
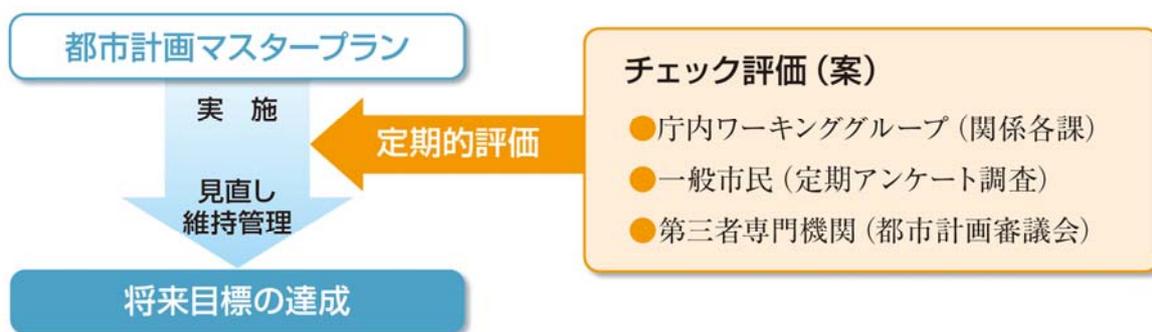
- 市役所庁内の関係部局の担当により構成します。総合計画の見直し時期に合わせた実施を基本とし、都市計画マスタープラン記載事項に基づく取り組みや事業の達成状況进行评估します。

### 一般市民(定期アンケート調査)

- 無作為抽出された一般市民を対象にアンケート調査を実施します。総合計画見直し時などに行う定期的なアンケート調査に併せて実施し、市民の全体的な評価として各分野の満足度等进行评估します。

### 第三者専門機関(都市計画審議会)

- 都市計画法第77条の2に規定される市都市計画審議会を第三者専門機関とします。アンケート調査実施後や目標年次の評価指標結果が整理された後などに開催し、庁内評価、一般市民評価、目標指標達成状況などをもとに、計画の見直しや維持管理を提案します。



### (3) 目標指標の設定

都市計画マスタープランの評価・点検は、以下に示す指標の例を参考としながら、取り組みや事業等の進捗状況、アンケート調査などを踏まえて行い、定量的・定性的に評価を行います。

#### ■評価指標の設定例

分野	項目	指標の例	備考	
土地利用	コンパクトなまちづくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市街地内未利用地面積【減】</li> <li>・用途地域内人口密度【維持または増】</li> <li>・拠点集落内に立地する日用品店舗数【増】</li> </ul>	ha 人/ha 件	都市計画基礎調査等 都市計画基礎調査等 実態
	都市的土地利用 自然的土地利用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家数【維持】</li> <li>・市街地内の高齢者向け住宅着工【有】</li> <li>・市街地内への流入者数【増】、流出者数【減】</li> <li>・市民の中心市街地への買物利用率【増】</li> <li>・既存工業団地内未利用地面積【減】</li> <li>・農地面積、山林地面積【維持】</li> </ul>	件 件 人 % ha ha	庁内資料 庁内資料 庁内資料 中心市街地に関する県民意識・消費動向調査 庁内資料 固定資産税台帳
交通体系	地域連携の支援	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都市計画道路整備率【増】</li> <li>・渋滞箇所数【減】</li> </ul>	% 箇所	庁内資料 庁内資料
	市民生活の支援	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市道の整備済延長【増】</li> <li>・身近な生活道路の整備状況に関する満足度【増】</li> <li>・電車やバスの便利さに関する満足度【増】</li> </ul>	m % %	庁内資料 アンケート調査 アンケート調査
	安全性・快適性の確保	<ul style="list-style-type: none"> <li>・交通事故発生数【減】</li> <li>・歩道のバリアフリー化整備延長【増】</li> <li>・除雪・雪対策に関する満足度【増】</li> </ul>	件 m %	庁内資料 庁内資料 アンケート調査
都市施設	公園下水道等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民(地区)が管理する公園数【増】</li> <li>・公園緑地など憩いの場に関する満足度【増】</li> <li>・下水道接続率【増】</li> </ul>	件 % %	庁内資料 アンケート調査 庁内資料
	その他都市施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市内都市施設の市外からの利用実績【増】</li> </ul>	件	庁内資料
景観環境	景観形成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなみの美しさや雰囲気に関する満足度【増】</li> <li>・自然環境・田園風景の豊かさに関する満足度【増】</li> </ul>	% %	アンケート調査 アンケート調査
	環境形成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公共交通エリア内人口【増】</li> <li>・年間一人当たり自動車 CO<sub>2</sub> 排出量【減】</li> </ul>	人 t/人	庁内資料 環境 GIS 等
都市防災	地震・火災対策	<ul style="list-style-type: none"> <li>・避難場所となる公共施設の耐震化率【増】</li> </ul>	%	庁内資料
	雪害・土砂災害対策	<ul style="list-style-type: none"> <li>・流雪溝の整備延長【増】</li> <li>・自然災害に対する安全性に関する満足度【増】</li> </ul>	m %	庁内資料 アンケート調査

※都市計画マスタープランの進捗に伴い、目標値に近づきます。  
他の関連分野との連携が必要です。