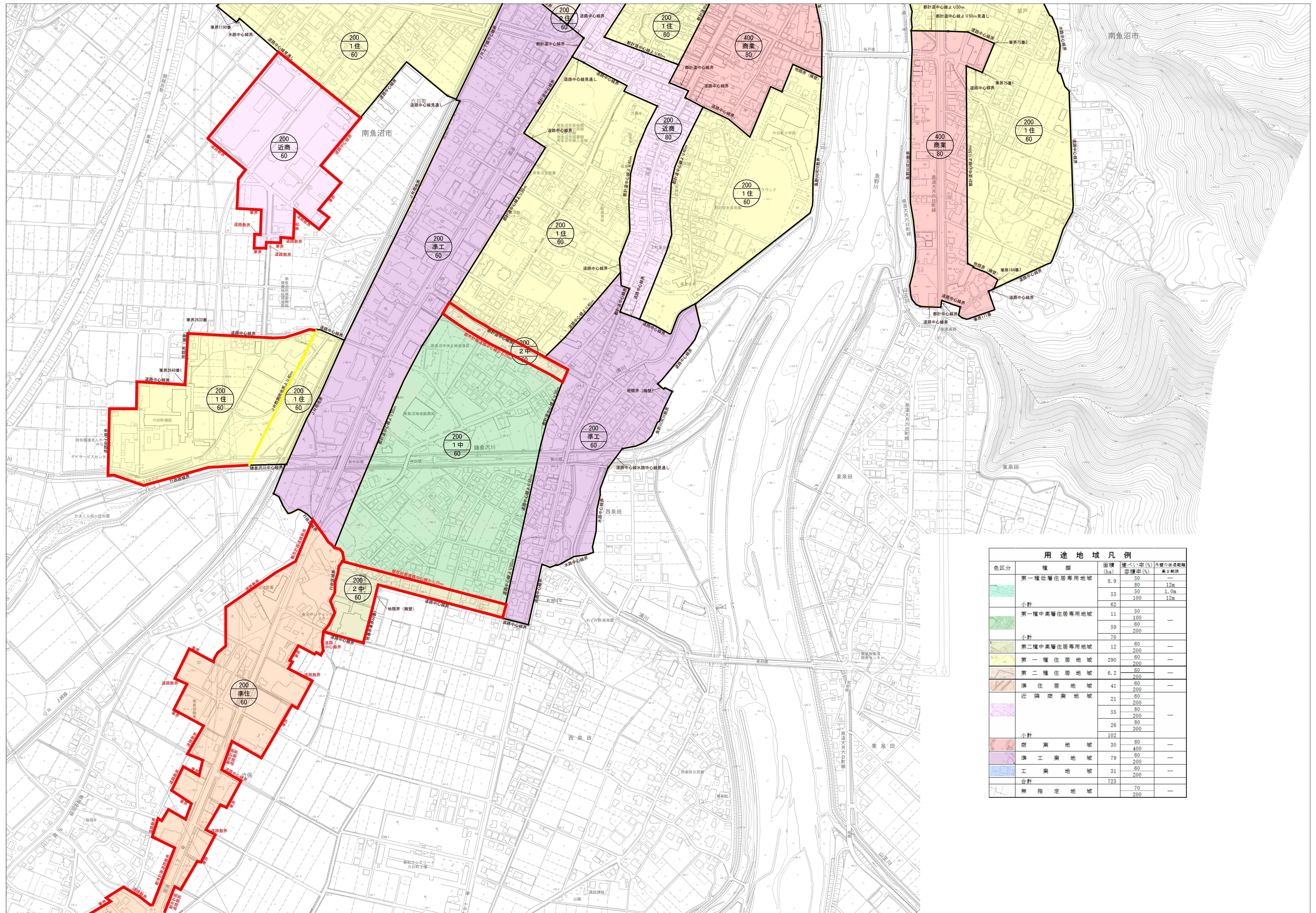


南魚沼都市計画用途地域計画図（その6）

【六日町塩沢地区③】



用途地域凡例

色区分	種類	面積 (ha)	率(%) 容積率(S)	高さの制限 高さ制限
第一種低層住居専用地域		8.9	50	—
		—	80	12m
		53	50	1.0m
小計		62	100	12m
第一種中高層住居専用地域		11	50	—
		—	100	—
		59	60	—
小計		70	200	—
第二種中高層住居専用地域		12	60	—
		—	200	—
第一種住居地域		290	60	—
第二種住居地域		6.2	60	—
		—	200	—
準住居地域		41	60	—
近隣商業地域		21	200	—
		—	80	—
商業地域		55	200	—
		26	80	—
		102	300	—
準工業地域		30	80	—
		—	400	—
工業地域		79	60	—
		—	200	—
合計		723	31	200
無指定地域		70	—	—
		—	200	—

