様式第２号（第４条関係）

南魚沼市空き家バンク物件登録カード

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 物件登録番号 | ※ |
| 物件所在地 | 南魚沼市 |
| 登録目的 | □　売却□　賃貸□　どちらも可 | 住宅分類 | □　専用住宅　　□　併用住宅 |
| 希望売却価格 | 　　　　　　　　　　　　　円 |
| 希望賃貸価格 | 希望賃料　　　□月額　　　　　円　　　□その他(　　　　　　　)敷金等　　　　□希望賃料月額の　　月分又は　　　　　　　円ペットの飼育　□可(室内・室外)　　□不可 |
| 空き家の概要 | 建築年 | 年建築（築　　　　年） |
| 利用状況 | □放置（　　　）年　□近日中に空き家になる予定　□その他 |
| 構造 | □木造(　階建)　　　　　　　□軽量鉄骨(　階建)　□鉄筋コンクリート(　階建)　□その他(　　　　) |
| 面積 | 敷地面積　　　　m2・坪　　延床面積　　　　m2・坪 |
| 間取り | １階　□居間(　畳)　　　　□台所(　畳)　　　　□風呂　　　□トイレ□和室(　畳)(　畳)　□洋室(　畳)(　畳) |
| ２階　□和室(　畳)(　畳)　□洋室(　畳)(　畳)　□その他(　　　　) |
| 補修の要否 | □いつでも住める（補修不要）□現在補修中　□多少の補修が必要(補修内容　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)□大規模な補修が必要(補修内容　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| 補修の費用負担 | □所有者負担　□入居者負担　　　□その他(　　　　　　　) |
| 屋根雪処理 | □雪下ろし　　□自然落下　　□耐雪(　　)ｍ　　□地下水　　□融雪　 |
| 設備状況 | 電気 | □引込み済　　□引込み必要　　□その他 |
| ガス | □プロパン　　□その他　　　　□なし |
| 水道 | □上水道　　　□その他　　　　□なし |
| 下水道 | □下水道　　　□浄化槽　　　　□その他 |
| 風呂 | □電気　　　　□ガス　　　　　□　灯油　　　□その他　　□なし |
| トイレ | □水洗(洋式・和式)　□汲み取り(洋式・和式)　 □なし |
| 電話 | □ＮＴＴ　　　　　　□その他(　　　　　　　)　　□引き込み必要 |
| ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ環境 | □光　　　　　　　　□ADSL　　　　□ISDN　　　　□なし |
| 付帯物件 | 車庫・駐車場 | □有(　　台駐車可能、　　m2・坪)　□なし |
| 庭 | □有(　　m2・坪)　　　　　　　　　　□なし |
| 倉庫・物置 | □有(　　m2・坪)　　　　　　　　　　□なし |
| その他 |  |
| 接道状況 | □車乗入れ可(道路幅員　　m)　　　　□車乗入れ不可 |
| 公共機関までの距離 | 施設名 | 距離 | 主要施設までの距離 | 施設名 | 距離 |
| 市役所（　　　　庁舎） | ㎞ | （　　　　）郵便局まで | ㎞ |
| （　　　　　　）消防署 | ㎞ | 金融機関（　　　　　　　　） | ㎞ |
| （　　　　　　）警察署 | ㎞ |
| （　　　　　　）駐在所 | ㎞ | （　　　　）地区集会所 | ㎞ |
| （　　　　）幼・保育園 | ㎞ | 図書館 | ㎞ |
| （　　　　）小・中学校 | ㎞ | スーパー | ㎞ |
| （　　　　　　）公園 | ㎞ | コンビニ | ㎞ |
|  | ㎞ |  | ㎞ |
|  | ㎞ |  | ㎞ |
| 交通 | （　　　　）線（　　　　）駅まで　　　　□　徒歩　　□　車　 | 分 |
| （　　　　）線（　　　　）バス停まで　　□　徒歩　　□　車 | 分 |
| 所有者 | 氏名 |  | 郵便番号 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  | FAX |  |
| E-mail |  |
| 連絡先（所有者と異なる場合のみ） | 氏名 |  | 所有者との関係 |  |
| 郵便番号 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  | FAX |  |
| E-mail |  |
| 管理者（管理者がいる場合のみ） | 氏名 |  | 所有者との関係 |  |
| 郵便番号 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  | FAX |  |
| E-mail |  |
| 受付日※ | 年　　月　　日 | 現地確認日※ | 年　　月　　日 |
| 登録日※ | 年　　月　　日 | 有効期日※ | 年　　月　　日 |
| 変更日※ | 年　　月　　日 | □変更申請　□期間延長　□その他 |
| 結果※ | □　契約成立日　　　　年　　月　　日□　登録抹消日　　　　年　　月　　日（理由　　　　　　　　） |

|  |
| --- |
| 位置図（別紙可） |
|  |
| 間取り図（別紙可） |
|  |
| 特記事項 |
|  |

注意事項

１　抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項に記入してください。

２　※欄は記入しないでください。