様式第２号（第４条関係）

南魚沼市空き家バンク物件登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | 物件登録番号 | | | ※ | |
| 物件所在地 | | | 南魚沼市 | | | | | | | | | | |
| 登録目的 | | | □　売却  □　賃貸  □　どちらも可 | | 住宅分類 | | | | □　専用住宅　　□　併用住宅 | | | | |
| 希望売却価格 | | | 円 | | | | | | | | | | |
| 希望賃貸価格 | | | 希望賃料　　　□月額　　　　　円　　　□その他(　　　　　　　)  敷金等　　　　□希望賃料月額の　　月分又は　　　　　　　円  ペットの飼育　□可(室内・室外)　　□不可 | | | | | | | | | | |
| 空き家の概要 | 建築年 | | 年建築（築　　　　年） | | | | | | | | | | |
| 利用状況 | | □放置（　　　）年　□近日中に空き家になる予定　□その他 | | | | | | | | | | |
| 構造 | | □木造(　階建)　　　　　　　□軽量鉄骨(　階建)  □鉄筋コンクリート(　階建)　□その他(　　　　) | | | | | | | | | | |
| 面積 | | 敷地面積　　　　m2・坪　　延床面積　　　　m2・坪 | | | | | | | | | | |
| 間取り | | １階　□居間(　畳)　　　　□台所(　畳)　　　　□風呂　　　□トイレ  □和室(　畳)(　畳)　□洋室(　畳)(　畳) | | | | | | | | | | |
| ２階　□和室(　畳)(　畳)　□洋室(　畳)(　畳)　□その他(　　　　) | | | | | | | | | | |
| 補修の要否 | | □いつでも住める（補修不要）  □現在補修中  □多少の補修が必要(補修内容　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)  □大規模な補修が必要(補修内容　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) | | | | | | | | | | |
| 補修の費用負担 | | □所有者負担　□入居者負担　　　□その他(　　　　　　　) | | | | | | | | | | |
| 屋根雪処理 | | □雪下ろし　　□自然落下　　□耐雪(　　)ｍ　　□地下水　　□融雪 | | | | | | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | | □引込み済　　□引込み必要　　□その他 | | | | | | | | | | |
| ガス | | □プロパン　　□その他　　　　□なし | | | | | | | | | | |
| 水道 | | □上水道　　　□その他　　　　□なし | | | | | | | | | | |
| 下水道 | | □下水道　　　□浄化槽　　　　□その他 | | | | | | | | | | |
| 風呂 | | □電気　　　　□ガス　　　　　□　灯油　　　□その他　　□なし | | | | | | | | | | |
| トイレ | | □水洗(洋式・和式)　□汲み取り(洋式・和式)　 □なし | | | | | | | | | | |
| 電話 | | □ＮＴＴ　　　　　　□その他(　　　　　　　)　　□引き込み必要 | | | | | | | | | | |
| ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ環境 | | □光　　　　　　　　□ADSL　　　　□ISDN　　　　□なし | | | | | | | | | | |
| 付帯物件 | 車庫・駐車場 | | □有(　　台駐車可能、　　m2・坪)　□なし | | | | | | | | | | |
| 庭 | | □有(　　m2・坪)　　　　　　　　　　□なし | | | | | | | | | | |
| 倉庫・物置 | | □有(　　m2・坪)　　　　　　　　　　□なし | | | | | | | | | | |
| その他 | |  | | | | | | | | | | |
| 接道状況 | | | □車乗入れ可(道路幅員　　m)　　　　□車乗入れ不可 | | | | | | | | | | |
| 公共機関までの距離 | 施設名 | | | 距離 | | 主要施設までの距離 | 施設名 | | | | | | 距離 |
| 市役所（　　　　庁舎） | | | ㎞ | | （　　　　）郵便局まで | | | | | | ㎞ |
| （　　　　　　）消防署 | | | ㎞ | | 金融機関  （　　　　　　　　） | | | | | | ㎞ |
| （　　　　　　）警察署 | | | ㎞ | |
| （　　　　　　）駐在所 | | | ㎞ | | （　　　　）地区集会所 | | | | | | ㎞ |
| （　　　　）幼・保育園 | | | ㎞ | | 図書館 | | | | | | ㎞ |
| （　　　　）小・中学校 | | | ㎞ | | スーパー | | | | | | ㎞ |
| （　　　　　　）公園 | | | ㎞ | | コンビニ | | | | | | ㎞ |
|  | | | ㎞ | |  | | | | | | ㎞ |
|  | | | ㎞ | |  | | | | | | ㎞ |
| 交通 | （　　　　）線（　　　　）駅まで　　　　□　徒歩　　□　車 | | | | | | | | | | | | 分 |
| （　　　　）線（　　　　）バス停まで　　□　徒歩　　□　車 | | | | | | | | | | | | 分 |
| 所有者 | | 氏名 | |  | | | | 郵便番号 | | |  | | |
| 住所 | |  | | | | | | | | | |
| 電話 | |  | | | | FAX | | |  | | |
| E-mail | |  | | | | | | | | | |
| 連絡先  （所有者と異なる  場合のみ） | | 氏名 | |  | | | | 所有者との関係 | | |  | | |
| 郵便番号 | |  | | | |
| 住所 | |  | | | | | | | | | |
| 電話 | |  | | | | FAX | | |  | | |
| E-mail | |  | | | | | | | | | |
| 管理者  （管理者がいる  場合のみ） | | 氏名 | |  | | | | 所有者との関係 | | |  | | |
| 郵便番号 | |  | | | |
| 住所 | |  | | | | | | | | | |
| 電話 | |  | | | | FAX | | |  | | |
| E-mail | |  | | | | | | | | | |
| 受付日※ | | 年　　月　　日 | | | | 現地確認日※ | | | | 年　　月　　日 | | | |
| 登録日※ | | 年　　月　　日 | | | | 有効期日※ | | | | 年　　月　　日 | | | |
| 変更日※ | | 年　　月　　日 | | | | □変更申請　□期間延長　□その他 | | | | | | | |
| 結果※ | | □　契約成立日　　　　年　　月　　日  □　登録抹消日　　　　年　　月　　日（理由　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| 位置図（別紙可） |
|  |
| 間取り図（別紙可） |
|  |
| 特記事項 |
|  |

注意事項

１　抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項に記入してください。

２　※欄は記入しないでください。