

## 18 その他教育施設

### (1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

No.	施設番号	地区	施設(建物)名称	運営形態	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度	構造	将来の方針	劣化状況調査の結果								調査実施予定	所管課	
									①屋上・屋根	②外壁	③内部仕上げ	④受変電設備	⑤その他電気設備	⑥空調設備	⑦その他機械設備	健全度			調査日
4	421	六日町	旧欠之上セミナーハウス		540.00	S59	S	廃止	C	C	B	B	B	B	B	54	R2.11.20		財政課（社会教育課）
5	422	塩沢	旧塩沢セミナーハウス		788.00	S48	RC	その他	B	B	B	B	B	C	C	64	R2.11.6		財政課（生涯スポーツ課）

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している

#### ■将来の方針の特記事項

公共で運営するセミナーハウスの役割は終えたことから、用途変更を検討するが、使用が困難と判断した場合は除却する。

- ・ 欠之上セミナーハウス H30.10用途廃止。解体に向けて地元と協議を進める。
- ・ 塩沢セミナーハウス H30.10用途廃止。普通財産として管理しながら活用策を検討する。

(2) 対策の内容と実施時期・費用

施設 番号	施設名称	将来の方針	対策			中期【R3～R8(2021～2026)年】の実施内容及び概算費用							長期前半【R9～R18(2027～2036)年】の実施内容及び概算費用										長期後半【R19～R28(2037～2046)年】の実施内容及び概算費用										費用合計 (千円)	
			中期	長期 前半	長期 後半	2021	2022	2023	2024	2025	2026	概算費用 (千円)	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	概算費用 (千円)	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045		2046
421	旧欠之上セミナーハウス	廃止	除却			除却					16,038											0											0	16,038
422	旧塩沢セミナーハウス	その他 (活用策検討)	改修							0							屋根屋 上、外壁、 空調					33,884											0	33,884