

## 19 公民館・公会堂・集会施設

### (1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

No.	施設番号	地区	施設(建物)名称	運営形態	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度	構造	将来の方針	劣化状況調査の結果								調査実施予定	所管課	
									①屋上・屋根	②外壁	③内部仕上げ	④受変電設備	⑤その他電気設備	⑥空調設備	⑦その他機械設備	健全度			調査日
1	415	浦佐	大和公民館	直営	1,136.00	S58	RC	存続	A	A	B	B	B	B	B	86	R2.11.20		社会教育課
2	416	塩沢	塩沢公民館	直営	2,436.00	S54	RC	存続	A	A	A	A	C	A	A	96	R2.11.20		社会教育課
3	417	六日町	南魚沼市民会館	指定管理	5,970.68	H1	RC	存続	A	B	B	B	B	B	B	78	R2.11.24		社会教育課
4	418	浦佐	コミュニティホールさわらび	直営	1,075.00	S60	RC	存続	B	B	B	B	B	B	B	70	R2.11.20		社会教育課
5	419	塩沢	塩沢公民館講堂	直営	473.00	S54	RC	存続	A	A	A	A	A	A	A	100	R2.11.20		社会教育課
6	420	五十沢	勤労青少年ホーム	直営	825.50	S53	RC	廃止								0		調査不要	子ども・若者相談支援センター
7	32 (607)	塩沢	子ども・若者相談支援センター（旧塩沢保育園）	直営	716.52	H3	木造	存続	C	B	B	B	B	B	B	62	R2.11.17		子ども・若者相談支援センター

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している

#### ■将来の方針の特記事項

適切な維持管理に努め、計画的に施設設備の更新、改修を行い長寿命化を図る。

- ・勤労青少年ホーム 所期の目的での活動が縮小し、利用者の減少が続いているため廃止する。子ども・若者育成支援センターは拠点を旧塩沢保育園へ移転する。（R2.10移転予定）
- ・旧塩沢保育園 「子ども・若者相談支援センター」に用途変更し活用する。（R2.10）

(2) 対策の内容と実施時期・費用

施設 番号	施設名称	将来の方針	対策		中期【R3～R8(2021～2026)年】の実施内容及び概算費用								長期前半【R9～R18(2027～2036)年】の実施内容及び概算費用										長期後半【R19～R28(2037～2046)年】の実施内容及び概算費用										費用合計 (千円)			
			中期	長期 前半	長期 後半	2021	2022	2023	2024	2025	2026	概算費用 (千円)	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	概算費用 (千円)	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045		2046	概算費用 (千円)	
415	大和公民館	存続		改修							0	給排水,空調, 電灯,変電電										屋根屋上, 外壁	108,150												0	108,150
416	塩沢公民館	存続		改修							202,188	屋根屋上,外 壁,給排水,空 調											0											0	202,188	
417	南魚沼市民会館	存続		改修	改修	エアコン、 高圧ケーブ ル、大ホー ル巻上機	多目的ホー ル巻上機		高圧天井改 修、屋根外壁 改修、変電電		1,144,081	給排水,変電 電(未改修部 分)	電灯(未改修 分)										337,961												0	1,482,042
418	コミュニティホールさわ らび	存続		改修	改修		さわらび巻 上機、6-ダ -7ア&				11,800											屋根屋上, 外壁	24,725												0	36,525
419	塩沢公民館講堂	存続		改修							39,259	屋根屋上,外 壁,給排水,空 調											0											0	39,259	
420	勤労青少年ホーム	廃止		除却							69,284												0											0	69,284	
607	子ども・若者相談支援セ ンター (旧塩沢保育園)	存続		改修							15,000												0											0	15,000	