

1 市役所庁舎

(1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

No.	施設番号	地区	施設(建物)名称	運営形態	延床面積(m ²)	建築年度	構造	将来の方針	劣化状況調査の結果								調査実施予定	所管課		
									①屋上・屋根	②外壁	③内部仕上げ	④受変電設備	⑤その他電気設備	⑥空調設備	⑦その他機械設備	健全度			調査日	
1	1	六日町	市役所本庁舎	直営	7,362.48	S54	RC	存続									0			財政課
			(本館)		4,345.11	S54	RC	存続	B	B	C	C	C	C	C		56	R2.10.12		
			(北分館)		1,029.20	H23	S	存続	A	A	A	A	A	A	A		100	R2.10.12		
			(南分館)		1,061.00	S56	RC	存続	C	B	B	B	B	B	B		62	R2.11.19		
2	2	浦佐	大和庁舎	直営	4,543.66	S57	RC	存続	A	B	B	B	B	B	B		78	R2.11.6		財政課
3	3	塩沢	塩沢庁舎	直営	3,896.16	H5	RC	その他									0			財政課
			(南棟)		1,382.56	S41	RC	廃止	C	D	C	C	C	C	C		32	R2.9.23		
			(南棟(旧議場))		452.00	S41	RC	廃止	C	D	C	C	C	C	C		32	R2.9.25		
			(北棟)		1,698.60	H5	RC	存続	B	B	B	B	B	B	B		70	R2.9.18		

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している
ただし、劣化状況調査を建物別に行った場合には、建物名を（ ）表記し複数行に分けて記載している

■将来の方針の特記事項

各庁舎とも主要部分の耐震化は済んでいるため、計画的に設備更新を行うなど長寿命化を図り現施設を維持する。

- ・塩沢庁舎 南棟は、耐用年数を経過しているため除却時期を検討する。

(2) 対策の内容と実施時期・費用

施設 番号	施設名称	将来の方針	対策			中期【R3～R8(2021～2026)年】の実施内容及び概算費用							長期前半【R9～R18(2027～2036)年】の実施内容及び概算費用										長期後半【R19～R28(2037～2046)年】の実施内容及び概算費用										費用合計 (千円)			
			中期	長期 前半	長期 後半	2021	2022	2023	2024	2025	2026	概算費用 (千円)	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	概算費用 (千円)	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045		2046	概算費用 (千円)	
1-1	市役所本庁舎（本館）	存続	改修	改修		電灯	電灯				屋根屋 上,EV											312,216												0	360,311	
1-2	市役所本庁舎（北分館）	存続		改修																	屋根屋 上,空 調,EV	56,022												0	56,022	
1-3	市役所本庁舎（南分館）	存続	改修				電灯															0											0	6,600		
2	市役所大和庁舎	存続	改修	改修	受変電			外壁,給排 水,空調,受 変電														314,076	0							屋根屋 上,外壁	空調	屋根屋 上,外壁		166,844	480,920	
3-1	市役所塩沢庁舎（南棟）	廃止	除却				電気設備 改修	除却														221,170	0										0	221,170		
3-2	市役所塩沢庁舎（北棟）	存続	改修, 改築	改修		空調		屋根屋上, 外壁	改築(車庫 棟)	除却(車庫 棟)												80,034												121,880	0	201,914