

16 広場

(1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

No.	施設番号	地区	施設(建物)名称	運営形態	延床面積(m ²)	建築年度	構造	将来の方針	劣化状況調査の結果								調査実施予定	所管課	
									①屋上・屋根	②外壁	③内部仕上げ	④受変電設備	⑤その他電気設備	⑥空調設備	⑦その他機械設備	健全度			調査日
1	530	浦佐	浦佐駅東口 (連絡通路・公衆便所)	直営	228.60	S56	S	その他	C	C	B	A	B	-	B	56	R2.10.22		都市計画課
2	531	六日町	六日町駅 (自由通路・シンボル空間)	直営	938.90	H9	RC+S	存続	C	C	B	B	B	B	B	54	R2.10.22		都市計画課

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している

■将来の方針の特記事項

ＪＲ東日本と協議のうえ、施設の状態を勘案しながら保全・長寿命化を行う。

- ・浦佐駅東口 公衆トイレは老朽化が著しいため、改修が必要となった時点で廃止する。
- ・六日町駅 設備の状態に応じて計画的に改修し、適切に維持する。

(2) 対策の内容と実施時期・費用

施設 番号	施設名称	将来の方針	対策			中期【R3～R8(2021～2026)年】の実施内容及び概算費用							長期前半【R9～R18(2027～2036)年】の実施内容及び概算費用										長期後半【R19～R28(2037～2046)年】の実施内容及び概算費用										費用合計 (千円)	
			中期	長期 前半	長期 後半	2021	2022	2023	2024	2025	2026	概算費用 (千円)	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	概算費用 (千円)	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045		2046
530	浦佐駅東口（連絡通路・ 公衆便所）	その他 （一部廃止）	改修、 除却							公衆便所 除却,屋根 屋上,外壁	9,500											0											0	9,500
531	六日町駅（自由通路・シ ンボル空間）	存続	改修	改修	改修		EV				60,000	屋根屋上, 外壁,給排 水,空調										48,409	電灯,受 変電										13,858	122,267