

5 福祉施設

(1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

| No. | 施設番号 | 地区 | 施設(建物)名称 | 運営形態 | 延床面積(m ²) | 建築年度 | 構造 | 将来の方針 | 劣化状況調査の結果 | | | | | | | | | 調査実施予定 | 所管課 |
|-----|------|-----|-----------------|------|-----------------------|------|----|-------|-----------|-----|--------|-------|----------|-------|----------|-----|----------|--------|-----|
| | | | | | | | | | ①屋上・屋根 | ②外壁 | ③内部仕上げ | ④変電設備 | ⑤その他電気設備 | ⑥空調設備 | ⑦その他機械設備 | 健全度 | 調査日 | | |
| 1 | 53 | 六日町 | 福祉センター(旧しらゆり荘) | 指定管理 | 1,179.67 | S57 | RC | その他 | C | B | B | - | B | B | B | 61 | R2.10.28 | | 福祉課 |
| 2 | 54 | 大崎 | 大和老人福祉センター(湯咲荘) | 指定管理 | 590.34 | S52 | RC | その他 | B | C | C | - | C | C | C | 49 | R2.10.27 | | 福祉課 |
| 3 | 55 | 塩沢 | 塩沢老人福祉センター | 指定管理 | 607.70 | S63 | RC | 存続 | B | B | B | B | B | B | B | 70 | R2.10.29 | | 福祉課 |
| 4 | 56 | 城内 | 魚沼荘 | 指定管理 | 4,400.98 | H27 | RC | 存続 | A | A | A | A | A | A | A | 100 | R2.10.26 | | 福祉課 |
| 5 | 57 | 六日町 | ふれ愛支援センター | 指定管理 | 2,394.89 | H8 | RC | 存続 | B | B | B | B | B | B | B | 70 | R2.10.28 | | 福祉課 |
| 6 | 58 | 浦佐 | 浦佐福祉の家 | 直営 | 810.00 | S55 | RC | 譲渡 | C | B | C | - | C | C | C | 49 | R2.10.27 | | 福祉課 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している

■将来の方針の特記事項

旧耐震の施設は改修・長寿命化は行わず、空き施設の利用や複合化も含めて将来のあり方を検討する。各施設の利用対象の範囲及び運営内容については、住民ニーズの変化を踏まえ用途変更も含めて検討する。

- ・福祉センター(旧しらゆり荘) 次期改修は行わず、温浴施設及び福祉拠点の統合集約を図る。
- ・大和老人福祉センター(湯咲荘) 次期改修は行わず、温浴施設及び福祉拠点の統合集約を図る。
- ・浦佐福祉の家 社会福祉法人等への譲渡協議を進める。

