

10 農林業振興施設

(1) 各施設の状態（劣化状況調査の結果）

No.	施設番号	地区	施設(建物)名称	運営形態	延床面積(m ²)	建築年度	構造	将来の方針	劣化状況調査の結果								調査実施予定	所管課	
									①屋上・屋根	②外壁	③内部仕上げ	④受変電設備	⑤その他電気設備	⑥空調設備	⑦その他機械設備	健全度			調査日
1	76	東	広域有機センター	指定管理	5,510.00	H17	LS	存続	B	A	A	A	A	-	A	91	R2.9.15		農林課
2	77	城内	農業体験実習館 (レイホー八海)	指定管理	602.00	H6	木造	存続	A	B	B	B	B	B	B	78	R2.9.15		農林課
3	78	大巻	五日町緑の家 (グリーンハウス)	指定管理	613.00	S57	S	譲渡	A	B	B	B	B	B	B	78	R2.10.20		農林課
4	79	大巻	大杉山ふるさと農園	指定管理	328.00	H6	木造	譲渡	B	B	B	B	B	B	B	70	R2.9.15		農林課

※1施設内に別棟の建物が複数ある場合は、「建築年度」「構造」「劣化状況調査の結果」は代表的な建物について記載している

■将来の方針の特記事項

- ・広域有機センター 市内産業のインフラ機能を果たすとともに有機資源の再利用に資する施設であるため、利用は減少傾向にあるが、改修を行いながら維持する。
- ・農業体験実習館 付帯施設の体育館が防災拠点となっているため当面は維持するが、本来の利用目的と利用状況を踏まえて施設のあり方を検討する。
- ・五日町緑の家 林業構造事業や雇用促進に資する施設という役割よりも、地域の余暇施設としての利用が主であることから、民間や地元集落等への譲渡を検討する。
- ・大杉山ふるさと農園 利用の低迷が続き、維持費とのバランスを考慮すると公共施設として存続させる意義が薄れてきたことから、譲渡または廃止を検討する。

