

南魚沼版 CCRC 構想まちづくりアイデア募集 実施状況報告

2016.10.12

運営事務局：(株) 山下ピー・エム・コンサルタンツ

1. 実施した概要

南魚沼版 CCRC 構想の推進と、将来に向け「まちづくり」についての機運を高めるため、新しいまちのかたちと、それを実現する仕組みづくりについて、全国に向け広くアイデアを募集するため、募集要項やコンセプトブックを作成のうえ 8 月 26 日のプレス発表と同時に募集を開始、その後、応募を募るほか南魚沼版 CCRC への関心喚起のため、東京都と市内において説明会を開催のうえ、9 月 30 日まで応募受付をいたしました。

2. 説明会等の開催

- ・2016 年 8 月 30 日（火）東京説明会開催 13 社 20 名出席（うち 1 名報道関係）
- ・2016 年 9 月 6 日（火）浦佐説明会開催 15 名出席
- ・2016 年 9 月 27 日（火）浦佐小学校にてワークショップ開催（6 年生 39 名対象）

3. 応募点数

- ・2016 年 9 月 30 日（金）応募締切

提案部門	応募点数	応募者属性	募集要項配布範囲
A：夢づくり部門	144 案	小学校 1 年生～6 年生 中学生 一般	地域の 5 高校、市内の小中学校 26 学、地域づくり協議会 12 地区 一般
B：事業づくり部門	14 案	建設会社、ハウスメーカー、賃貸住宅事業者、大学教員等	説明会開催＋約 40 社送付
C：まちづくり部門	12 案	建設会社、ハウスメーカー、設計事務所、建築系学科学生等	建築系学科を持つ大学・専門学校 全国約 270 校への送付と、コンペ情報 Web サイトへの掲載

4. 提案内容（概要）

- ・以下のように、幅広く有益な提案がありました

【B：事業づくり部門】

- ・事業全体に関する提案
 - ・地元企業を含む幅広い企業が参画できるプラットフォームの提案
 - ・地域再生推進法人への BPO（ビジネス・プロセス・アウトソーシング）サービス提供
 - ・移住者向けのファイナンシャルプランニング支援
 - ・応募企業が有する顧客ネットワークを生かした起業・創業支援提案
- ・事業の一部に関する提案
 - ・移住促進のための、体験プログラム提案
 - ・周辺地域を含めた活性化提案
 - ・地域における雇用創出提案
 - ・自然エネルギーの利活用
 - ・IT サービスとの連携

【C：まちづくり部門】

- ・地域の気候条件に配慮した住宅の提案
- ・集まって住むことの良さを生かす住宅の提案
- ・快適な住環境を実現する住宅の提案
- ・バイオマス発電事業の提案
- ・運動施設の提案

5. 今後の予定

- ・2016年10月31日（月） 審査委員会開催予定
- ・2016年11月初旬 結果発表予定

6. 連携実施事業者候補 選定の流れ

- 10月初中旬 ①市と事務局にて、事業の実現性と実施能力の観点から、ヒアリングと予備審査を行います。予備審査結果は、審査委員会に報告します。
- 10月31日 ②審査委員会で、事業アイデアの優劣について審査します。
- 11月以降 ③市と事務局は、審査委員会の審査結果を踏まえ、連携実施事業者の候補を選定し、協定の締結に向け、具体的な施設整備、運営スキーム、実施スケジュール等の調整を進めます。